



Amtsblatt des Amtes Mittelholstein

Kreis Rendsburg-Eckernförde

Jahrgang 2022

09.09.2022

Nr.61

Das Amtsblatt erscheint dienstags und freitags wenn Veröffentlichungen vorliegen und ist kostenlos beim Amt Mittelholstein, Am Markt 15, 24594 Hohenwestedt und seinen Verwaltungsstellen in Aukrug und Hanerau-Hademarschen erhältlich. Außerdem kann das Amtsblatt im Internet unter der Adresse www.amt-mittelholstein.de eingesehen werden.

Inhaltsverzeichnis

- | | | |
|----|---|--------|
| 1. | Amtliche Bekanntmachung der Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Arpsdorf | S. 736 |
| 2. | Amtliche Bekanntmachung der Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 „Solarpark Steinfeld“ der Gemeinde Steinfeld für das Gebiet südlich der Ortslage Liesbüttel, westlich der Straße „An de Marsch“, nördlich und südlich der Bahnlinie Büsum-Heide-Neumünster, nördlich der Landesstraße 316 gemäß § 4a (3) BauGB | S. 738 |
| 3. | Amtliche Bekanntmachung der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der Neuaufstellung eines Flächennutzungsplanes der Gemeinde Steinfeld für das gesamte Gemeindegebiet (siehe anliegende Planskizze) in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB | S. 740 |
| 4. | Amtliche Bekanntmachung der Einladung zur Einwohnerversammlung der Gemeinde Aukrug | S. 742 |
| 5. | Amtliche Bekanntmachung der Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldenbüttel | S. 743 |
| 6. | Amtliche Bekanntmachung der Einladung zur Sitzung der Finanzausschusses der Gemeinde Hohenwestedt | S. 745 |
| 7. | Amtliche Bekanntmachung der Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Osterstedt | S. 747 |



Amtliche Bekanntmachung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Arpsdorf ist zu einer Sitzung am

**Dienstag, den 20.09.2022, um 19:30 Uhr,
im Sportlerheim, Schulstraße 14, 24634 Arpsdorf**

einberufen.

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
- 5 Berichte aus den Ausschüssen
- 6 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers
- 9 Ernennung und Vereidigung des Gemeindeführers
- 10 Beschluss über die Einleitung eines Bauleitverfahrens
- Antrag der SolarWind vom 30.06.2022
- 11 Bebauungsplan Nr. 3 (neu) "Solarpark Arpsdorf"
- Aufstellungsbeschluss
- 12 Benutzungs- und Entgeltordnung für das Sportlerheim der Gemeinde Arpsdorf
- 13 Einnahme- und Ausgaberechnung 2020 des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Arpsdorf
- 14 Einnahme- und Ausgaberechnung 2021 des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Arpsdorf
- 15 Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan 2022 des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Arpsdorf
- 16 Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan 2023 des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Arpsdorf
- 17 Bericht über Haushaltsüberschreitung nach §82 GO und die finanzielle Entwicklung

- 18 Sanierung der Bahnhofstraße
- 19 Anfragen aus der Gemeindevertretung
- 20 Grundstücksangelegenheiten

Eine Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung einzelner Tagesordnungspunkte ist möglich.

gez. Jens Krügel
Bürgermeister

Amtliche Bekanntmachung

**Amt Mittelholstein
- Der Amtsdirektor -
für die Gemeinde Steinfeld**

Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 „Solarpark Steinfeld“ der Gemeinde Steinfeld für das Gebiet südlich der Ortslage Liesbüttel, westlich der Straße „An de Marsch“, nördlich und südlich der Bahnlinie Büsum-Heide-Neumünster, nördlich der Landesstraße 316 gemäß § 4a (3) BauGB

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 18.07.2022 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 „Solarpark Steinfeld“ der Gemeinde Steinfeld für das Gebiet südlich der Ortslage Liesbüttel, westlich der Straße „An de Marsch“, nördlich und südlich der Bahnlinie Büsum-Heide-Neumünster, nördlich der Landesstraße 316 und die Begründung mit Umweltbericht haben in der Zeit vom 27.07. bis 31.08.2022 öffentlich ausgelegen. Die eingegangenen Stellungnahmen wurden mit der Gemeinde Steinfeld und der BCS GmbH in Rendsburg erörtert und berücksichtigt.

Der hinsichtlich der Festsetzung einer Sichtschutzpflanzung an der südlichen Flanke angepasste Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 „Solarpark Steinfeld und die überarbeitete Begründung liegen in der Zeit

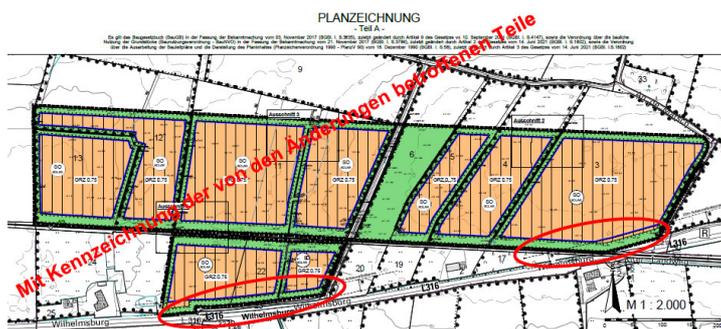
vom 19. September bis zum 06. Oktober 2022 (einschließlich)

im Amtsgebäude des Amtes Mittelholstein, Am Markt 15, Zimmer 17, 24594 Hohenwestedt während der folgenden Sprechzeiten

montags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr
dienstags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr
donnerstags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr und 14.00 Uhr - 18.00 Uhr
freitags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr

sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefon-Nummer 04871-36302, zur Einsichtnahme öffentlich aus. Es besteht auch die Möglichkeit die Planunterlagen per Mail unter der Mail-Adresse info@amt-mittelholstein.de anzufordern.

Planskizze (unmaßstäblich) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 „Solarpark Steinfeld“ in der Gemeinde Steinfeld



Während dieser Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planungsunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen *zu den Änderungen* hierzu schriftlich oder während der Sprechzeiten zur Niederschrift im Amtsgebäude des Amtes Mittelholstein, Am Markt 15, 24594 Hohenwestedt, Zimmer 17, abgeben. Stellungnahmen können auch per E-Mail an die vorstehende Adresse gesendet werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt auf Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO), das mit ausliegt.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die Planungsunterlagen im Internet unter der **Adresse <https://www.amt-mittelholstein.de/leben-arbeiten/bauen-wohnen/aktuelle-bauleitplanung>** eingestellt.

Die Dauer der Auslegung wird gem. § 4a Abs. 3 Satz 3 BauGB verkürzt.

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

1. der als Teil II der Begründung vorliegende ergänzte Umweltbericht
2. Blendgutachten vom 06.09.2022 (SolPEG GmbH, Hamburg)
3. Stellungnahme Kreis Rendsburg-Eckernförde FD Umwelt vom 31.08.2022

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls aus.
Übersicht über die relevanten umweltbezogenen Themen:

<i>Schutzgut</i>	<i>Aussagen zum Thema:</i>	<i>Einstufung der Umweltauswirkungen:</i>	<i>Informationen befinden sich in:</i>
Mensch	Beitrag zur Sicherung der Energieversorgung der Gesellschaft.	Erheblich,	(1) (2) und (3)
Mensch	Veränderungen für das Landschaftsbildes.	Erheblich, bezüglich des Landschaftsbildes durch entsprechende Maßnahmen deutlich zu mindern.	(1) und (2) und (3)
Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt	Verlust von Lebensräumen durch Flächeninanspruchnahme.	Weniger erheblich und durch entsprechende Maßnahmen auszugleichen.	(1)
Boden	Bodenfunktion, Boden-Wasser-haushalt.	Nicht erheblich	(1) und (3)
Wasser	Boden-Wasser-Haushalt.	keine	(1) und (3)
Luft und Klima	Örtliches Kleinklimas.	Nicht erheblich	(1)
Landschaftsbild	Veränderung der visuellen Prägung des Landschaftsbildes und des Landschaftserlebnisses.	Erheblich, bezüglich des Landschaftsbildes durch entsprechende Maßnahmen deutlich zu mindern.	(1), (2) und (3)
Kultur- und Sachgüter	Sachwerte und Bodendenkmale.	keine, an Archäologisches Interessensgebietes angrenzend.	(1)

Hohenwestedt, den 09.09.2022

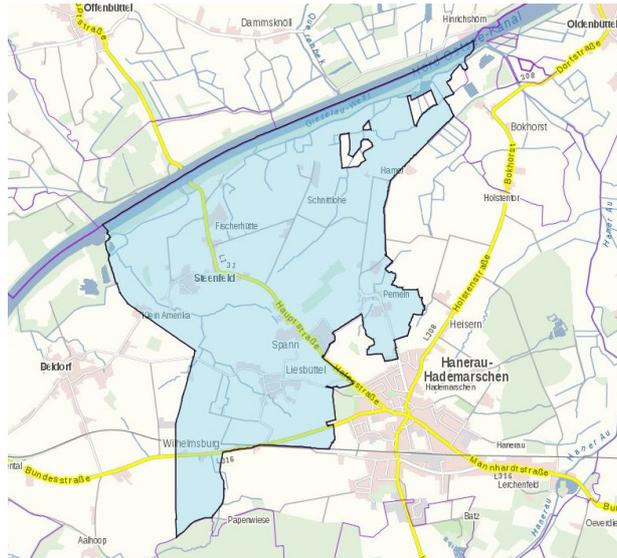
Amt Mittelholstein
- Der Amtsdirektor -
Im Auftrag
gez. Janine Heitmann-Rohweder

Amtliche Bekanntmachung

**Amt Mittelholstein
- Der Amtsdirektor -
für die Gemeinde Steinfeld**

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der Neuaufstellung eines Flächennutzungsplanes der Gemeinde Steinfeld für das gesamte Gemeindegebiet (siehe anliegende Planskizze) in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB

**Planskizze zum Flächennutzungsplan
in der Gemeinde Steinfeld**



Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 29.08.2022 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Steinfeld für das gesamte Gemeindegebiet und die Begründung mit Umweltbericht liegen in der Zeit

vom 19. September bis zum 21. Oktober 2022 (einschließlich)

im Amtsgebäude des Amtes Mittelholstein, Am Markt 15, Zimmer 17, 24594 Hohenwestedt während der folgenden Sprechzeiten

montags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr
dienstags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr
donnerstags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr und 14.00 Uhr - 18.00 Uhr
freitags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr

sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefon-Nummer 04871-36302, zur Einsichtnahme öffentlich aus. Es besteht auch die Möglichkeit die Planunterlagen per Mail unter der Mail-Adresse info@amt-mittelholstein.de anzufordern.

Während dieser Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planungsunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Sprechzeiten zur Niederschrift im Amtsgebäude des Amtes Mittelholstein, Am Markt 15, 24594 Hohenwestedt, Zimmer 17, abgeben. Stellungnahmen können auch per E-Mail an die vorstehende Adresse gesendet werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Aufstellung des Flächennutzungsplans unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Änderung des Flächennutzungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt auf Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO), das mit ausliegt.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die Planungsunterlagen im Internet unter der **Adresse <https://www.amt-mittelholstein.de/leben-arbeiten/bauen-wohnen/aktuelle-bauleitplanung>** eingestellt.

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

1. Begründung Teil I
2. der als Teil II der Begründung vorliegende Umweltbericht
3. Blendgutachten zu Solarfreiflächenanlagen in der Gemeinde vom 06.09.2022 (SoIPEG GmbH, Hamburg)
4. Stellungnahme Kreis Rendsburg-Eckernförde FD Umwelt vom 09.06.2022
5. Stellungnahme Archäologisches Landesamt vom 29.04.2022
6. Abwägungssynopse vom 15.08.2022

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls aus. Übersicht über die relevanten umweltbezogenen Themen:

<i>Schutzgut</i>	<i>Aussagen zum Thema:</i>	<i>Einstufung der Umweltauswirkungen:</i>	<i>Informationen befinden sich in:</i>
Mensch	Beitrag zur Sicherung der Wohnraumversorgung und der touristischen, wirtschaftlichen n der Entwicklung der Gemeinde.	Erheblich	(1) (2)) u n d (3))
Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt	Verlust von Lebensräumen durch Flächeninanspruchnahme.	Weniger erheblich und durch entsprechende Maßnahmen auszugleichen.	(2) und (4)
Boden	Bodenfunktion, Boden-Wasserhaushalt.	Nicht erheblich	(2)
Wasser	Boden-Wasser-Haushalt.	keine	(2)
Luft und Klima	Örtliches Kleinklimas.	Nicht erheblich	(2)
Landschaftsbild	Veränderung der visuellen Prägung des Landschaftsbildes und des Landschaftserlebnisses.	Erheblich, bezüglich des Landschaftsbildes durch entsprechende Maßnahmen deutlich zu mindern.	(1), (2) und (3)
Kultur- und Sachgüter	Sachwerte und Bodendenkmale.	Für Teilgebiete erheblich, bei Beachtung der Vorschriften keine Auswirkungen	(5) und (6)

Hohenwestedt, den 09.09.2022

Amt Mittelholstein
- Der Amtsdirektor -
Im Auftrag
gez. Janine Heitmann-Rohweder



Amtliche Bekanntmachung

Die Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Aukrug sind zu einer Einwohnerversammlung am

**Donnerstag, den 29.09.2022, um 19:30 Uhr,
im Versammlungsraum der Gemeinde Aukrug, Bargfelder Straße 10, 24613 Aukrug**

eingeladen.

Tagesordnung

- 1 Begrüßung und Eröffnung sowie Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Freiflächen Photovoltaikflächen in der Gemeinde Aukrug
- 4 Sonstiges

gez. Joachim Rehder
Bürgermeister



Amtliche Bekanntmachung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Oldenbüttel ist zu einer Sitzung am

**Donnerstag, den 22.09.2022, um 19:30 Uhr,
im Gasthaus Gosch, Tackesdorfer Straße 2, 25557 Oldenbüttel**

einberufen.

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Stand 1. Flächennutzungsplan - Vorstellung durch die Ingenieurgesellschaft Nord GmbH
- 7 Verhandlungen zur Eingemeindung der Gemeinde Tackesdorf
- 8 Errichtung eines Wohnmobilstandplatzes
- 9 Verkehrsregelnde Maßnahme;
Haltverbot in der Fährstraße
- 10 Knickpflege Dorfplatz
- 11 Teerdeckensanierung Im Eck
- 12 Jubiläumsbaum
- 13 Anwendung des Mindestlohnes
- 14 Einwohnerfragestunde
- 15 Anfragen aus der Gemeindevertretung
- 16 Grundstücks- und Steuerangelegenheiten
- 16.1 Verkaufspreis Baugrundstücke

- 16.2 Information über Kostenentwicklung Neubau
- 16.3 Abrechnung der Kosten Trockenbau
- 16.4 Sanierung Imbiss
(Versicherungen/Schadensersatz Architekt)
- 16.5 Förderungen

Eine Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung einzelner Tagesordnungspunkte ist möglich.

gez. Carsten Ohlrogge
Bürgermeister



Amtliche Bekanntmachung

Der Finanzausschuss der Gemeinde Hohenwestedt ist zu einer Sitzung am

**Dienstag, den 20.09.2022, um 19:00 Uhr,
im Forum, Rektor-Wurr-Straße 1-3, 24594 Hohenwestedt**

einberufen.

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 21.06.2022
- 4 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
- 5 Berichte und Mitteilungen
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Städtebauförderungsprogramm
- 7.1 Städtebauförderungsprogramm;
Widerspruch gegen die Festsetzung von Zweckentfremdungszinsen
- 8 Anschaffung einer Kita-App
- 9 AG Öffentlichkeitsarbeit
- 10 Kita Hohenwestedt - Kostenentwicklung Krippengruppe Haus der Vereine und Verbände u. Outdoorgruppe
- 11 Haushaltsentwicklung
- 12 Eröffnungsbilanz
- 13 1. Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022
- 14 Berichte aus Beteiligungen
- 14.1 Aktuelle Situation Energiemarkt
- 14.2 Saisonbericht Freibad

- 14.3 Energieversorgung Freibad
- 15 Anfragen aus dem Ausschuss
- 16 Berichte aus Beteiligungen
- 16.1 Gesellschaftsgründung Knickkohle Hohenwestedt GmbH
- 16.2 Gesellschaftsgründung Bioenergie Hohenwestedt GmbH

Eine Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung einzelner Tagesordnungspunkte ist möglich.

gez. Werner Butenschön
Ausschussvorsitzender



Amtliche Bekanntmachung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Osterstedt ist zu einer Sitzung am

**Mittwoch, den 21.09.2022, um 19:00 Uhr,
im 'Treffpunkt Ole School', Hauptstraße 34, 25590 Osterstedt**

einberufen.

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Einnahme- und Ausgaberechnung 2021 des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr
- 8 Bericht über Haushaltsüberschreitung nach §82GO und die finanzielle Entwicklung
- 9 Bedarfsabfrage Nachmittagsbetreuung in der Kindertageseinrichtung
- 10 Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung für den Treffpunkt Ole School der Gemeinde Osterstedt
- 11 Abwasser Gebührennachkalkulation 2021
- 12 Klärteiche - Belüftung und Klärschlamm Entsorgung
- 13 Sanierung Weg Wittholt
- 14 Freilandphotovoltaik - Meinungsbild
- 15 Anfragen aus der Gemeindevertretung
- 16 Personalangelegenheiten
- 16.1 Personalangelegenheiten
- 16.2 Personalangelegenheiten
- 17 B-Plan 6 Westlich Kloster - Vergabe von Grundstücken

Eine Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung einzelner Tagesordnungspunkte ist möglich.
gez. Johannes-Wilhelm Wittmaack
Bürgermeister